

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2024

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 1/SOSiR/2024 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 10.01.2024 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wydzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

| Lp. | Przedmiot najmu/dzierżawy | Położenie i oznaczenie nieruchomości                | Opis nieruchomości | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Minimalna stawka czynszu zł netto | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin wnoszenia opłat za czynsz | okres dzierżawy/najmu | opłaty za media | Termin składania wniosków o najem/dzierżawę |
|-----|---------------------------|---|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------|-----------------|---|
| 1   | dzierżawa gruntu          | część działki nr 3/8, obr. 5 przy ul. Madalińskiego | Teren zielony      | 30 m <sup>2</sup>             | 15 zł/ 1 m <sup>2</sup>           | Sprzedaż kwiatów i zniczy                                 | do 30 każdego miesiąca           | 3 lata                | nie dotyczy     | do 21.02.2024r do godz. 10:00               |

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 21.02.2024 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupsku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
2. Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
3. Miejsce składania wniosków – Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „Dzierżawa powierzchni przy ul. Madalińskiego”

### UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. W terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych, Słupsk, ul. Jaracza 5.

Słupsk, dnia 13.02.2024 r.

DYREKTOR  
Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku  
Agnieszka Klimczak