

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2022

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Minimalna stawka czynszu zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa gruntu	Hala GRYFIA ul. Szczecińska 99 * <sup>1)</sup>	teren utwardzony	do 40 m <sup>2</sup>	12 zł/ 1 m <sup>2</sup>	handel i usługi/sprzedaż choinek świątecznych	do 30 każdego miesiąca	1 m-c.	media w uzgodnieniu z Wdzierżawiającym * <sup>2)</sup>	do 30.11.2022 r do godz. 10:00

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 30.11.2022 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
2. Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
3. Miejsce składania wniosków – Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu na obiektach SOSiR”
  - \*<sup>1)</sup> miejsce prowadzonej działalności do ustalenia z kierownikiem obiektu
  - \*<sup>2)</sup> w przypadku korzystania z mediów Wdzierżawiającego ustalone stawki płatne niezależnie od dzierżawy gruntu

### UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych, Słupsk, ul. Jaracza 5.  
Słupsk, dnia 23.11.2022 r.

DYREKTOR  
Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku  
Agnieszka Klimczak