

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2023

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu zł netto za m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy kończąca się w okresie 1 miesiący	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa gruntu	działka nr 440/1, obr. 13 przy ul. Rybackiej	grunt położony przy ul. Rybackiej w Parku Kultury Sportu i Rekreacji, teren utwardzony polbrukiem	15,00	za miesiąc 12,00	prowadzenie wypożyczalni rowerków wielośladowych (gokartów)	do 30 października	od 01.05.2023 r do 30.09.2023 r.* ¹⁾	nie dotyczy	-	do 26.04.2023 r do godz. 10:00

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu **26.04.2023 r.** o godzinie **10:15** w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
2. Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
3. Miejsce składania wniosków – Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu działki nr 440/1 obr 13 ul. Rybacka”
 - Dzierżawca nie może bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Wdzierżawiającego zabudować działki budynkami, budowlami lub jakimikolwiek obiektami na trwale związanymi z gruntem
 - *¹⁾ umowa zostanie zawarta na okres uzależniony od daty rozpoczęcia planowanej modernizacji Parku Kultury Sportu i Rekreacji w Słupsku

UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych, Słupsk, ul. Jaracza 5.

Słupsk, dnia 19.04.2023 r.

DYREKTOR
Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
Agnieszka Klimczak