

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2022

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa gruntu	teren położony przy Hali Gryfia ul. Szczecińska 99 * ¹⁾	grunt utwardzony	nie więcej niż 10 m ²	12 zł/ 1 m ²	handel i usługi	do 30 każdego miesiąca	12 m-cy.	media w uzgodnieniu z Wydzierżawiającym zgodnie z podlicznikiem * ²⁾	do 20.09.2022 r do godz. 10:00

- Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 20.09.2022 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
- Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
- Miejsce składania wniosków – Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu na obiektach SOSiR”
 - *¹⁾ miejsce prowadzonej działalności do ustalenia z kierownikiem obiektu
 - *²⁾ w przypadku korzystania z mediów Wydzierżawiającego ustalone stawki płatne niezależnie od dzierżawy gruntu zgodnie z odczytem z podlicznika

UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych, Słupsk, ul. Jaracza 5.

Słupsk, dnia 13.09.2022 r.

DYREKTOR
Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
Agnieszka Klimczak