

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/DZIERŻAWY W ROKU 2021

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wydzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lit.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul., nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu/użyczenia	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy/użyczenia kończąca się w okresie 3 miesięcy	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę/użyczenie
B	dzierżawa gruntu	część działki nr 208/2, obr. 11 przy ul. A. Grottgera	grunt położony przy ul. A. Grottgera	160	1,50 zł za 1 m ² rocznie	cele rekreacyjno - wypoczynkowe	do 30 września każdego roku z góry	Od dnia podpisania umowy do 31.12.2024 r.	nie dotyczy	nie	Do 19.11.2021 r do godz. 10:00

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 19.11.2021 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
2. Dzierżawca nie może bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Wydzierżawiającego zabudować działki budynkami, budowlami lub jakimikolwiek obiektami na trwale związanymi z gruntem.
3. Dzierżawca oświadcza, że na dzierżawionej nieruchomości nie będzie prowadzić działalności gospodarczej.

Miejsce składania wniosków –Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

Do wylicytowanej kwoty czynszu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT w stawce 23%.

UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych mieszczącym się przy ul. Jaracza 5.

Słupsk, dnia 10.11.2021 r.

DYREKTOR
Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
Agnieszka Klimczak