**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2020**

**Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r.** w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wydzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot najmu/dzierżawy** | **Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)** | **Opis nieruchomości** | **Powierzchnia w m2** | **Minimalna stawka czynszu zł netto za m2** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Termin wnoszenia opłat za czynsz** | **okres dzierżawy/najmu** | **opłaty za media** | **Umowa najmu/dzierżawy kończąca się w okresie 1 miesięcy** | **Termin składania wniosków o najem/dzierżawę**  |
| **1** | dzierżawa gruntu | działka nr 440/1, obr. 13 przy ul. Rybacka  | grunt położony przy ul. Rybackiej w Parku Kultury Sportu i Rekreacji, teren utwardzony polbrukiem  | 15,00 |  za miesiąc 12,00 | prowadzenie wypożyczalni rowerków wielośladowych (gokartów)  | do 16 października | od dnia podpisania umowy r. do 25.10.2020 r. | nie dotyczy |  | do 09.10.2020 rdo godz. 10:00 |

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu **09.10.2020 r.** o godzinie **10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektor Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku**
2. Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
3. Miejsce składania wniosków –Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu działki nr 440/1 obr 13 ul. Rybacka”
* Dzierżawca nie może bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Wydzierżawiającego zabudować działki budynkami, budowlami lub jakimikolwiek obiektami na trwale związanymi z gruntem

**UWAGA!**

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych
z tym związanych pokój nr 18, nr 20, nr 21.

Słupsk, dnia 02.10.2020 r.