

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2018

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy/użyczenia	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu netto za m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu/użyczenia	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy/użyczenia kończąca się w okresie 3 miesięcy	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa gruntu	działka nr 208/2, obr. 11 przy ul. Grottgera	grunt położony przy ul. Grottgera za Halą Gryfia	95	za cały okres umowy 58,31	rekreacyjno - wypoczynkowe	jednorazowo do 15.04.2018 r	do 30.10.2018 r.	nie dotyczy	tak	do 01.03.2018 r do godz. 11:00
2	dzierżawa gruntu	działka nr 208/1, obr. 11 przy ul. Grottgera	grunt położony przy ul. Grottgera	800	15,00 zł	działalność szkoleniowa polegająca na prowadzeniu nauki jazdy	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 31.12.2018 r.	nie dotyczy	nie	do 02.03.2018 r do godz. 10:00
3	dzierżawa lokalu	Park Kultury Sportu i Rekreacji w Słupsku, ul. Rybacka działka nr 442/5, obr. 13	część budynku wolnostojącego, parterowy	323,5 lokal użytkowy	miesięcznie 9,00 zł za lokal	restauracja, kawiarnia, mała gastronomia, klubokawiarnia	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 5 lat	*	nie	do 02.03.2018 r. do godz. 10:15
				160 grunt	0,20 zł grunt						

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 01.03.2018 r. o godzinie 11:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektor Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

2. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 02.03.2018 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektor Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

3. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 02.03.2018 r. o godzinie 10:30 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektor Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

***Na dostawę do lokalu energii, gazu, i nieczystości stałych Najemca zawrze indywidualne umowy z dostawcami i odbiorcami.**

Na wniosku o dzierżawę/ najem nieruchomości należy wpisać osobno kwotę za lokal użytkowy za 1 m² netto miesięcznie oraz za grunt za 1m² netto miesięcznie

- 1) Warunkiem przystąpienia do złożenia wniosku/oferty jest:
 - a) udokumentowane roczne doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia restauracji, kawiarni, małej gastronomii lub klubokawiarni,
 - b) wpis z ewidencji działalności gospodarczej właściwy dla formy prawnej prowadzonej działalności, w przypadku spółki cywilnej umowy spółki raz zaświadczenie o wpisie do ewidencji każdego współnika
- 2) Od dnia 23.02.2018 do 01.03.2018 r. istnieje możliwość zapoznania się ze stanem technicznym lokalu, uzyskania informacji o wyposażeniu lokalu w media. W tym celu wszystkich zainteresowanych prosi się o kontakt z kierownikiem obiektu Jerzym Koniczuk pod numerem telefonu 603 946 507,

- 3) Wszelkie niezbędne prace remontowe (adaptacyjne, modernizacyjne) zmierzające do przystosowania lokalu do prowadzenia w nim działalności gospodarczej, wykona Najemca, po uzyskaniu zgody Wynajmującego, na własny koszt, bez prawa domagania się od Wynajmującego poniesionych z tego tytułu kosztów,

Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

Z-GA DYREKTORA
ds. Technicznych
Kamil Bengier