

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2018

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy/użyczenia	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Minimalna stawka czynszu netto za m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu/użyczenia	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy/użyczenia kończąca się w okresie 3 miesięcy	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę/użyczenie
1	dzierżawa lokalu	Park Kultury Sportu i Rekreacji w Słupsku, ul. Rybacka działka nr 442/5, obr. 13	część budynku wolnostojącego, parterowy	323,5 lokal użytkowy 160 grunt	miesięcznie 9,00 zł za lokal 0,20 zł za grunt	działalność gastronomiczna	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 5 lat	*	nie	do 12.02.2018 r. do godz. 11:00
2	dzierżawa gruntu	działka nr 208/1, obr. 11 przy ul. Grottgera	grunt położony przy ul. Grottgera	800	15,00 zł	działalność szkoleniowa polegająca na prowadzeniu nauki jazdy	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 31.12.2018 r.	nie dotyczy	nie	do 14.02.2018 r. do godz. 11:00
3	dzierżawa gruntu	działka nr 208/2, obr. 11 przy ul. Grottgera	grunt położony przy ul. Grottgera za Halą Gryfia	95	za cały okres umowy 58,31	rekreacyjno - wypoczynkowe	jednorazowo do 15.04.2018 r.	do 30.10.2018 r.	nie dotyczy	tak	do 01.03.2018 r. do godz. 11:00

**1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 12.02.2018 r. o godzinie 11:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku**

**\*Na dostawę do lokalu energii, gazu, i nieczystości stałych Najemca zawrze indywidualne umowy z dostawcami i odbiorcami.**

- 1) Od dnia 01.02.2018 do 09.02.2018 r. istnieje możliwość zapoznania się ze stanem technicznym lokalu, uzyskania informacji o wyposażeniu lokalu w media. W tym celu wszystkich zainteresowanych prosi się o kontakt z kierownikiem obiektu Jerzym Koniczuk pod numerem telefonu 603 946 507,
- 2) Wszelkie niezbędne prace remontowe (adaptacyjne, modernizacyjne) zmierzające do przystosowania lokalu do prowadzenia w nim działalności gospodarczej, wykona Najemca, po uzyskaniu zgody Wynajmującego, na własny koszt, bez prawa domagania się od Wynajmującego poniesionych z tego tytułu kosztów,

**2. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 14.02.2018 r. o godzinie 11:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku**

**3. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 01.03.2018 r. o godzinie 11:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku**

Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

  
**DYREKTOR**  
 Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku  
 Agnieszka Klimczak